

흡수식 냉온수기 설치공사업체 선정 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 입찰 건명 : 가톨릭관동대학교 국제성모병원 흡수식 냉온수기 설치공사
- 입찰 목적 : 노후화된 흡수식냉온수기를 교체함으로 냉난방 안정화를 통한 병원 내원객의 편의를 증진하기 위함
- 사업 주체 : 가톨릭관동대학교 국제성모병원
- 공사 위치 : 인천광역시 서해구 심곡로 100번길 25
- 공사 대상 : 흡수식냉온수기 500,700RT 각 1대, 냉각탑 오버홀
- 공사 기간 : 2026년 09월 01일 ~ 12월 31일(4개월)
- 입찰 방법 : 제한경쟁입찰
- 계약 방법 : 협상에 의한 계약체결 (*낙찰자 결정 통보 : 해당 업체에 개별 통보)

입찰건명	입찰 공고	입찰등록 및 제안서 마감	우선협상 대상자 선정
가톨릭관동대학교 국제성모병원 흡수식 냉온수기 설치공사	2026. 8. 13.(목) ~2026. 8. 21.(금)	2026. 8. 21.(금) 15:00	2026. 8. 28.(금)

- 공사의 범위 및 세부내용
 - 1) 흡수식 냉온수기 500RT 1대, 700RT 1대를 지하 6층 기계실에 설치
 - 2) 5년간 유지관리(정기점검 및 예방정비 포함)에 대한 제안 및 가격을 제출
 - 3) 무상 하자보증기간은 준공일로부터 2년 이상으로 제안
 - 4) 옥상 냉각탑 충진제 교체 및 모터류 오버홀 (냉수코일,베어링,플리,벨트 교체) 작업 포함
 - 5) 장비반입구 이용 설치 및 이에 따른 제반 비용은 모두 포함(장비반입 시 분할 여부 명기)
 - 6) 장비제작 기준압력 20Kg/Cm2
 - 7) 기존장비의 철거반출 비용을 포함하며 기존 장비의 필요 부속품은 철거하여 인계한다.
 - 8) 기계실 기존설비현황(재질,위치)에 맞게 장비 효율 및 기능 유지에 문제없게 설치한다.
 - 9) 흡수식 냉온수기 시운전, 자동제어 연동 및 관련 연결공사 포함
 - 10) 대기배출시설 설치신고(또는 변경신고) 등 관계 법령에 따른 인허가 업무 포함
 - 11) 모든 기기류는 부식에 강한 명판을 설치하고 진공펌프와 기타 펌프는 방진설비를 설치한다.
 - 12) 기밀시험은 기밀시험기를 사용하여야 하며 시험 결과는 실험 기록지로 제출
 - 13) 모든 자재는 국가가 표준 인증을 통과한 제품을 사용한다.
 - 14) 모든 설치/시공 물품에는 외부에서 확인 가능한 용도,사용처,공급방향 등을 표시한다

15) 흡수액,냉매,추기펌프는 A/S 가능한 국내 제조사 제품으로 설치한다.

○ 제안서 내용

1) 제안서 세부 작성방법

작 성 항 목	작 성 방 법
1. 금액 제안	① 흡수식냉온수기 가격제시 ▪ 500RT-1대 ▪ 700RT-1대 ★ 장비별 금액을 구분하여 합산 금액으로 제출 ② 5년 유지관리방안(세관, 점검등)에 대한 가격제시 ▪ 정기점검(세관) 및 유지보수에 대한 가격 제시 ▪ 유지관리 기술 및 서비스 방안 기술 ③ 냉각탑 오버홀 가격제시 ▪ 충전제 교체 및 모터류 오버홀 (베어링,플리,벨트 교체 포함) ▪ 직교류 밀폐형 냉각탑 350RT × 1대 ▪ 직류형 냉각탑 800RT × 2CELL ▪ 직류형 700RT용 냉각탑 1050RT × 2CELL ▪ 냉각탑 냉각수 배관 병렬운전 시스템 적용 (800CRT ↔ 1050CRT 냉각수 바이패스 연결 작업) ※ ①~③ 항목의 가격을 각각 구분하여 제출. ※ 항목별 제안금액 및 최종 제안금액은 만원 단위 미만을 절삭하여 작성할 것.
2. 2026년기준 가스지원금산정	▪ 2026년기준 설치장비의 가스지원금 산출서 제출
3. 보유장비만의 장점	▪ 제작장비의 타사대비 장점사항 기술
4. 기타 제안사항	▪ 입찰사만의 자유로운 제안내용 기술 (전국 A/S망 / 긴급출동 가능 시간 / 펌프(흡수액,냉매)등 장비 부품 보유 현황 및 수리 기간 제시)

나. 제안서 작성 및 제출 시 유의사항

- 1) 제안서는 상기의 양식에 표기하며 첨부자료 및 상세내용은 자유로운 양식으로 작성 제출한다.
- 2) 제안서는 제출 기간 내에 입찰서와 같이 제출하여야 한다.

2. 입찰 일정

- 입찰공고 게시일 : 2026.08.13.(목) ~ 2026.08.21.(금)
 - 본원 홈페이지 <https://www.ish.or.kr/> - (하단 중앙 입찰공고)
- 현장 설명회 : 없음
 - 시설관리팀 협의 후 현장 확인가능
- 입찰 마감 일시 : 2026.08.21.(금) 15:00

- 장소 : 국제성모병원 시설관리팀(마리스텔라 지하1층)

○ 입찰 결과 발표일 (예정) : 입찰 마감일 후 15일 이내 각 업체 유선 또는 E-Mail 통보
(발주처의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.)

* [공고→입찰등록및 제안서제출→제안서심사→협상대상자선정 및 협상→계약체결]

[입찰등록 및 제안서 제출 마감]

3. 입찰 참가 자격

○ 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제12조 및 같은 법 시행규칙 제14조 규정에 적합한 업체로 본원의 입찰공고, 입찰 안내서, 확약서 등을 수락하고 소정의 입찰 등록을 필한 업체

○ 입찰공고일 기준으로 현재 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중 이거나 계획 중인 사업자와 부도, 화의, 워크아웃(워크아웃 대상 또는 진행 중인 업체) 또는 회생절차(신청 중 포함) 중인 사업자는 입찰에 참여할 수 없으며, [국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령] 제 76조에 의한 부정 업자는 입찰 참가 자격을 제한하며, 입찰 참가 등의 자격은 공고일을 기준으로 한다.

○ 흡수식 냉온수기 500RT 이상 제작 실적업체

■ 위의 해당 참가 자격 모두 충족되어야 함.

[제출서류]

⇒ 입찰참가 신청서(본원 양식1)

⇒ 입찰가격 제안서(본원 양식2)*입찰내역서 첨부제출

⇒ 보안 서약서 (본원 양식3)

⇒ 안전 보건관리 준수 서약서 (본원 양식4)

⇒ 입찰 기술 평가 신청서 (본원 양식5)

⇒ 공동 수급 협정서 (본원 양식6)--“금회 공동수급 불가“

⇒ 해당 면허 분야 공사 실적확인서 (관련 협회, 발주자 확인 등)

⇒ 설치장비 상세사양서

⇒ 법인등기부등본, 법인인감증명서, 사용인감계(사용 시), 사업자등록증 사본 각 1부
(원본대조필 도장 필)

⇒ 실적현황 확인서(500RT이상 설치실적 2020년 이후) 1부

○ 입찰시 시공계획서 제출 [시공계획서-인력투입 계획과 안전관리 계획, 장비사용 계획, 가설계획, 전체공정표 내용 반드시 포함]

* 제출된 시공제안서는 "기술평가"의 기본자료로 사용합니다.

※첨부 서류는 입찰서와 같이 원본을 봉인하여 제출하며, USB로 파일을 담아 동봉 제출(내역서는 필히 엑셀파일로 제출)

4. 입찰보증금과 귀속에 관한 사항

○ 입찰보증금은 입찰금액의 100분의 5 이상의 입찰 보증서로 제출한다.

- 보증금액은 입찰자(사)의 공사 총 제안금액(VAT포함)을 기준으로 한다.

- 입찰 보증서는 [국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률] 시행령 제 37조 제2항에서

인정하는 보증서로 제출한다.

- 사업자 등록번호 : 137-82-09745 (가톨릭관동대학교 국제성모병원)

- 낙찰자 선정 후 낙찰자가 정당한 사유 없이 7일 이내 계약을 체결하지 않으면 입찰보증금은 발주처에 귀속시키고 일체 반환을 청구할 수 없다.

5. 낙찰자 결정

- 본원에 제출된 입찰서 및 참가자격에 하자가 없는 업체를 대상으로 기술, 실적, 시공계획서, 최저가격 제안평가 등을 심사하여 최고 득점 업체를 우선협상 대상자로 선정한다.
- 우선협상 대상자가 선정된 후 업체 가격제안, 시공계획, 안전관리계획 등의 전반적인 내용을 포함하는 협상을 통하여 최종 적격업체(낙찰자)를 선정한다.
- 입찰 내역에 심각한 문제가 있으면 발주처의 판단으로 유찰할 수 있다.

6. 기타 사항

- 제출되는 서류 및 평가 자료에 허위사항이 발견될 때는 입찰적격자 선정취소 및 낙찰 취소 또는 계약이 해지될 수 있습니다.
- 본 계약체결 시 정부 입찰 계약 집행기준 제19장 제 91조 및 지방자치단체 입찰 계약 집행기준 제1장 제8절 **보험료 사후정산 등에 의한 보험료의 사후정산을 시행**합니다.
- 입찰시 제출한 내역서상에 비목, 수량 누락이 있더라도 도면 또는 시방서, 견적특기사항, 현장설명 등에 설명되었거나 명기된 것은 모두 공사 범위에 포함되며 누락을 이유로 설계변경은 요구할 수 없음.
- 본 입찰공고는 최소한의 요구 조건을 제시한 것이므로 입찰참가자들은 관련 법규, 시행령 및 기타 관련 도서의 내용을 참고하여 원활하게 공사(시공) 업무를 수행하도록 하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있다.
- 본 입찰과 관련된 모든 문서에 기재된 사항은 본 과업에 포함됩니다.
- 입찰 일정은 가톨릭관동대학교 국제성모병원의 사정으로 일부 변경될 수 있음을 알려드립니다.
- 본 입찰에 참여하고자 하는 업체는 입찰 진행 과정의 질의응답 및 시담 등 낙찰 후 계약체결까지의 모든 사항을 대표(위임)하는 담당자를 지정하여 주시고 발주처 담당자 E-mail로 입찰 참여 여부(위임자명, 휴대폰번호, 이메일주소)를 반드시 알려주시기 바랍니다. [참여 의사 미통보 시 불이익이 발생할 수 있으니 유념하여 주시기 바랍니다.]

7. 문의 사항 연락처

- 본 입찰과 관련 문의 사항은 아래의 연락처로 연락 바랍니다.
- 가톨릭관동대학교 국제성모병원 시설관리팀 김승태
Tel : 032-290-3903 / E-mail] inchontk@ish.ac.kr

위와 같이 공고함

2026. 08. 13.



가톨릭관동대학교 국제성모병원
CATHOLIC KWANDONG UNIVERSITY INTERNATIONAL ST. MARY'S HOSPITAL